

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 224567

РОССИЯ, МОСКВА, БОЛЬШАЯ ПОЧТОВАЯ УЛИЦА, 39С1

Сдается здание
1 983 750 рублей

Предлагается в аренду здание класса В+ общей площадью 952,2 квадратных метра, расположенное на пяти этажах. Здание является отдельно стоящим и представляет собой современное рабочее пространство, идеально подходящее для креативных команд. Здание оборудовано центральной системой кондиционирования воздуха и оснащено периметральной системой видеонаблюдения для обеспечения безопасности. Помещения выполнены в стиле лофт и готовы к въезду, так как недавно был произведен качественный ремонт. Расположение здания обеспечивает удобный доступ к станции метро «Бауманская», что делает его привлекательным для арендаторов.

Тип сделки	Аренда	Класс здания	В
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	здание	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Электrozаводская	Форма собственности	в собственности
Путь до метро	Пешком	Площадь участка	952.2 сот.
Время до метро	9 мин.	Тип договора	Прямая аренда
Этажей	5	Тип здания	Нежилое
Высота потолков	3 м.	Период оплаты	месяц
Общая площадь	952.2 м ²	Форма налогообложения	НДС включен
Предоплата	1 месяц	Отопление	Центральное
Залог	100 %	Вентиляция	Приточная
Срок аренды	длительный срок	Кондиционирование	Центральное
Состояние	Типовой ремонт	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2026-02-18 10:23:54

